INVEST IN GEORGIA
GEORGIAN NATIONAL INVESTMENT AGENCY

7 ГЛАВНЫХ ВОПРОСОВ ОБ ИНВЕСТИРОВАНИИ В ГРУЗИЮ

Что предлагает Грузия?

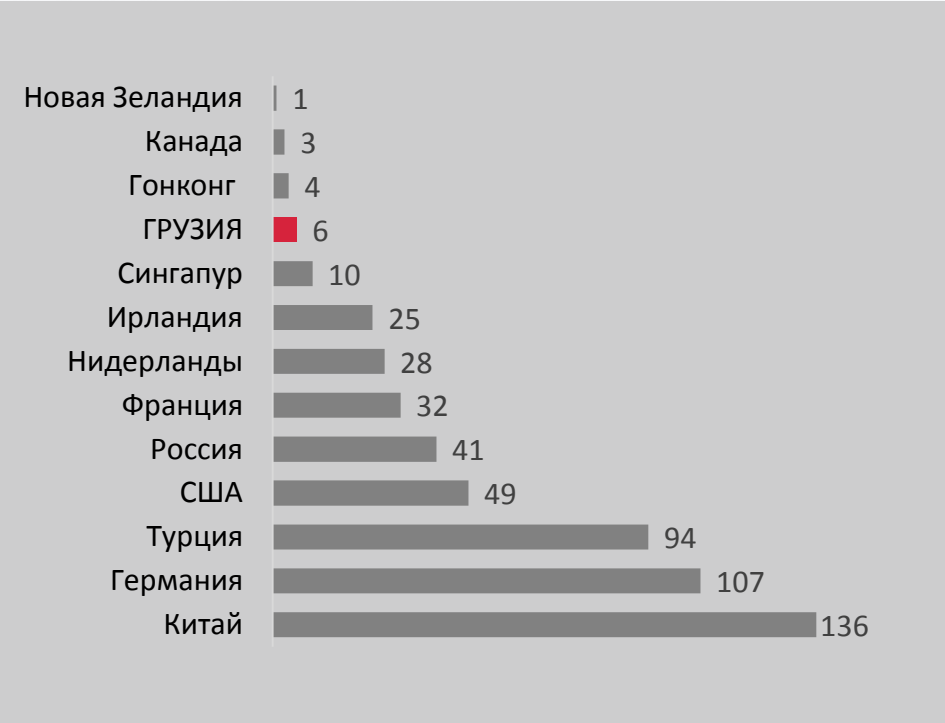
Грузия предлагает инвесторам:

- Политически стабильное инвестиционное местоположение
- Эффективное и свободное от коррупции правительство
- Расширение рынка на основе соглашений о свободной торговле
- Конкурентноспособная стоимость трудовой силы и электроэнергии
- Вступительные ворота в регион
- Стабильный государственный баланс
- Стабильный банковский сектор
- 16-ая самая безопасная страна в мире
(Источник: Global Competitiveness Index -2015/2016)

FitchRatings	BB- Stable
STANDARD &POOR'S	BB- Stable
MOODY'S	BB- Positive

Ведение бизнеса в Грузии

Регистрация предприятий

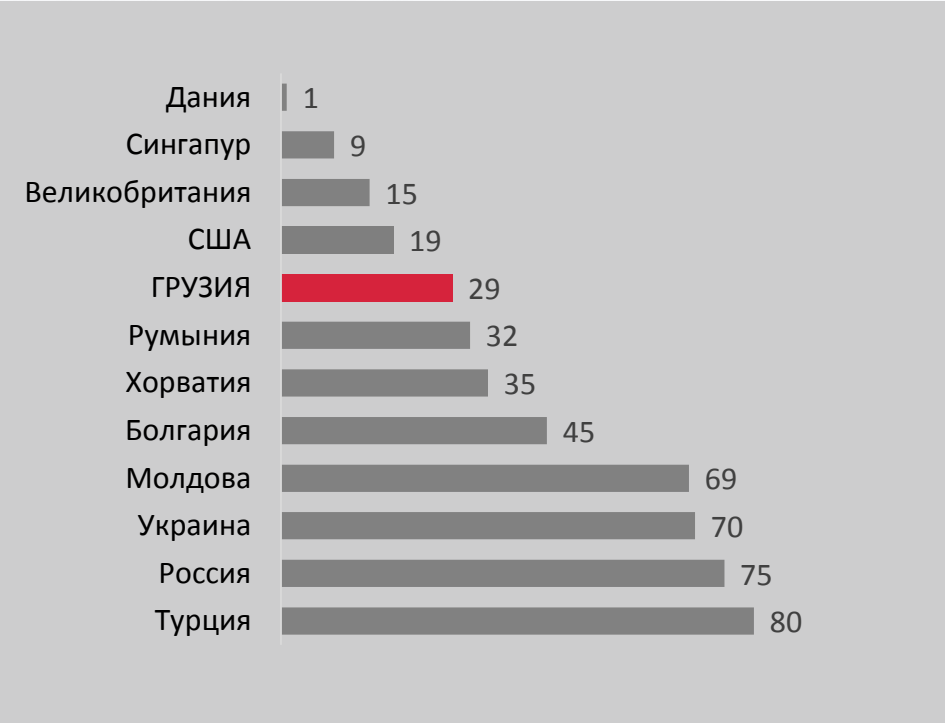


Регистрация собственности

Источник: Всемирный банк , DB 2016 (Рейтинг среди 189 стран)

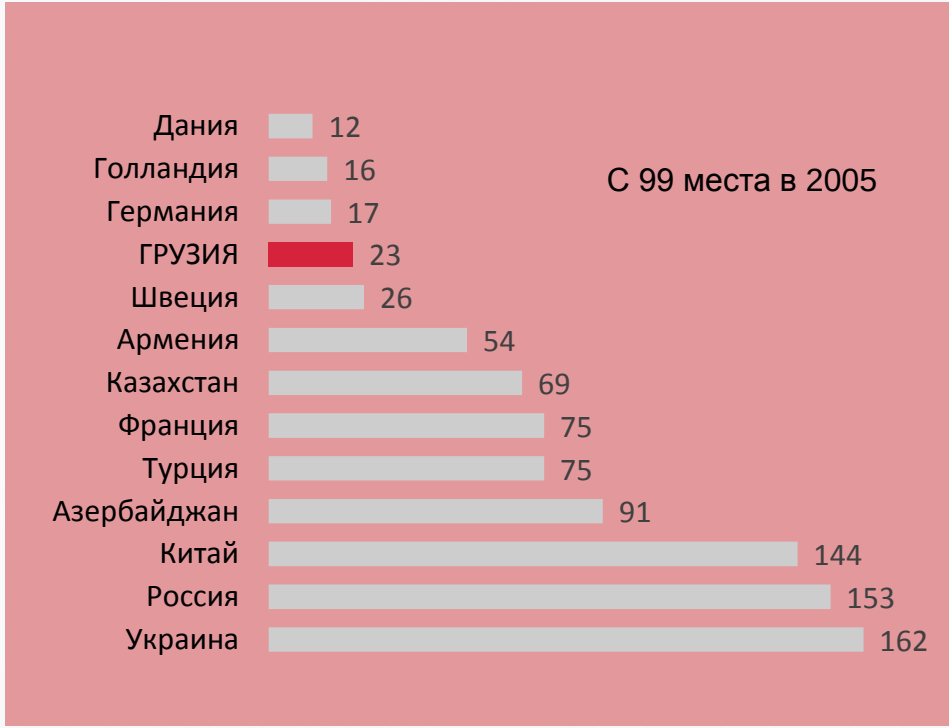
Ведение бизнеса в Грузии

Индекс Верховенства Закона



Источник: The World Justice Project (Индекс верховенства Закона 2015) Рейтинг среди 102 стран

Индекс Экономической свободы



Источник: The Heritage Foundation, 2015 (Рейтинг среди 178 стран)

СТРАНА, СВОБОДНАЯ ОТ КОРРУПЦИИ

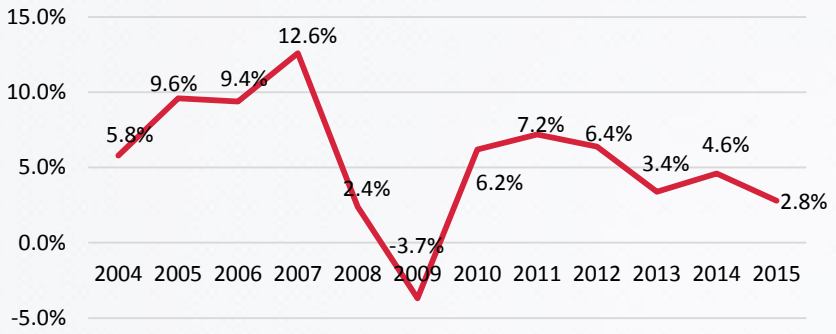
Барометр глобальной коррупции

Source: Transparency International 2013 (Барометр Глобальной Коррупции)

Экономика?

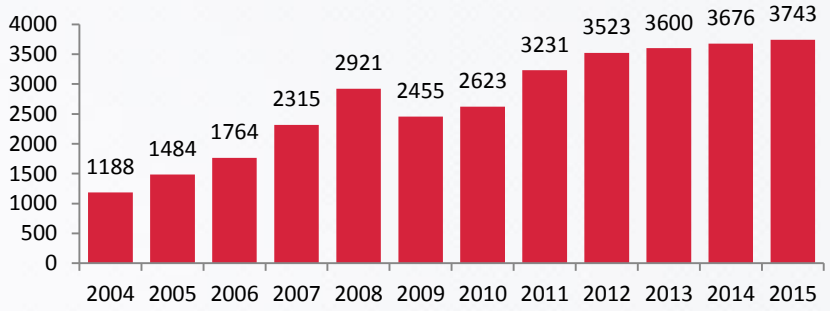
Структура экономики и тенденции

Реальный Темп роста ВВП, по сравнению с предыдущим годом (%)



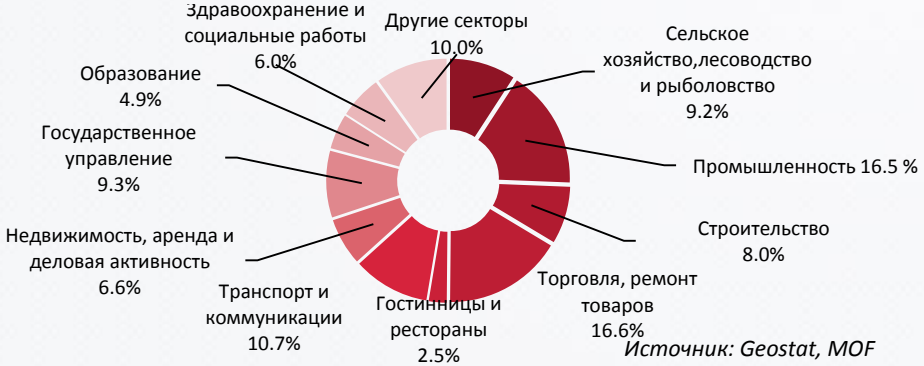
Источник: Geostat, MOF

Быстро растущий ВВП на душу населения



Источник : Geostat, MOF

Широкая и диверсифицированная структура номинального ВВП 2014



Источник: Geostat, MOF

Благоприятная позиция государственного долга

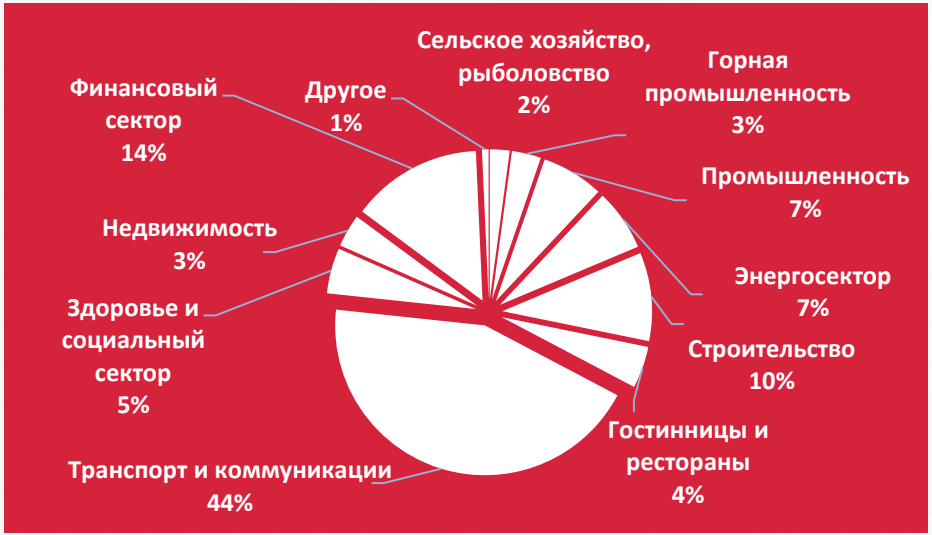
Источник Geostat, MOF

ПРЯМЫЕ ИНОСТРАННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

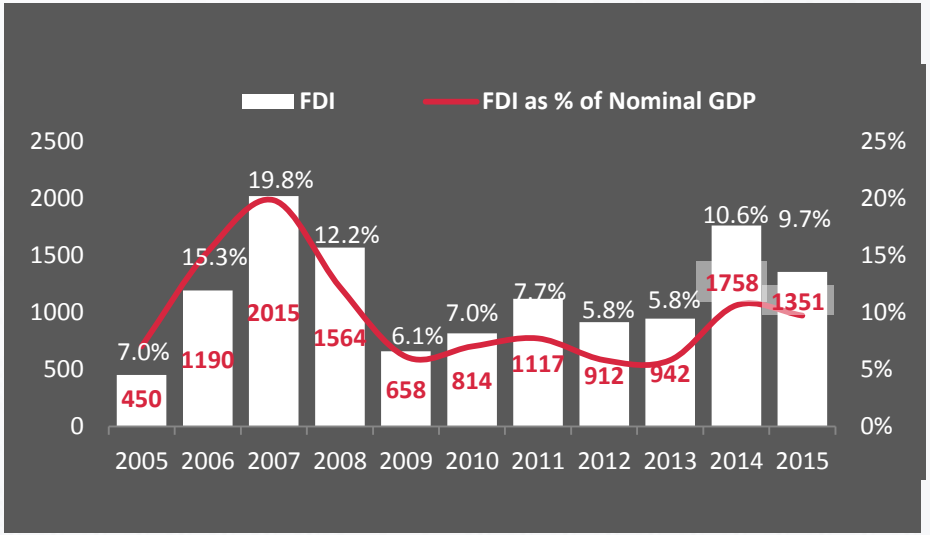
Грузия подписала двусторонние инвестиционные соглашения с 32 странами и является членом Соглашения МЦУИС (ICSID) с 1992

ПИИ в 2014 составили 1758 миллионов долларов США, что является 87%-м увеличением в сравнении с прошлым годом.

Разбивка ПИИ по секторам 2014



ПИИ по годам



Зачем инвестировать в страну с таким небольшим размером рынка?

Либеральные торговые режимы и возможности

* Упрощенная таможенная политика и налоговое администрирование – таможенный досмотр за 15 минут
* Почти ~80% товаров освобождены от импортных тарифов

Преференциальные торговые режимы:

* Соглашение о свободной торговле с Турцией и со странами СНГ
* Всестороннее Соглашение о Свободной Торговле (DCFTA) с Евросоюзом было подписан (27 июня 2014)
* Общая система преференций (ОСП) с США, Канадой, Японией
* Текущие переговоры с Китаем об оформлении соглашения о свободной торговле
* Член ВТО

Соглашение о свободной торговле с

~ 900 миллионным рынком

без таможенной пошлины

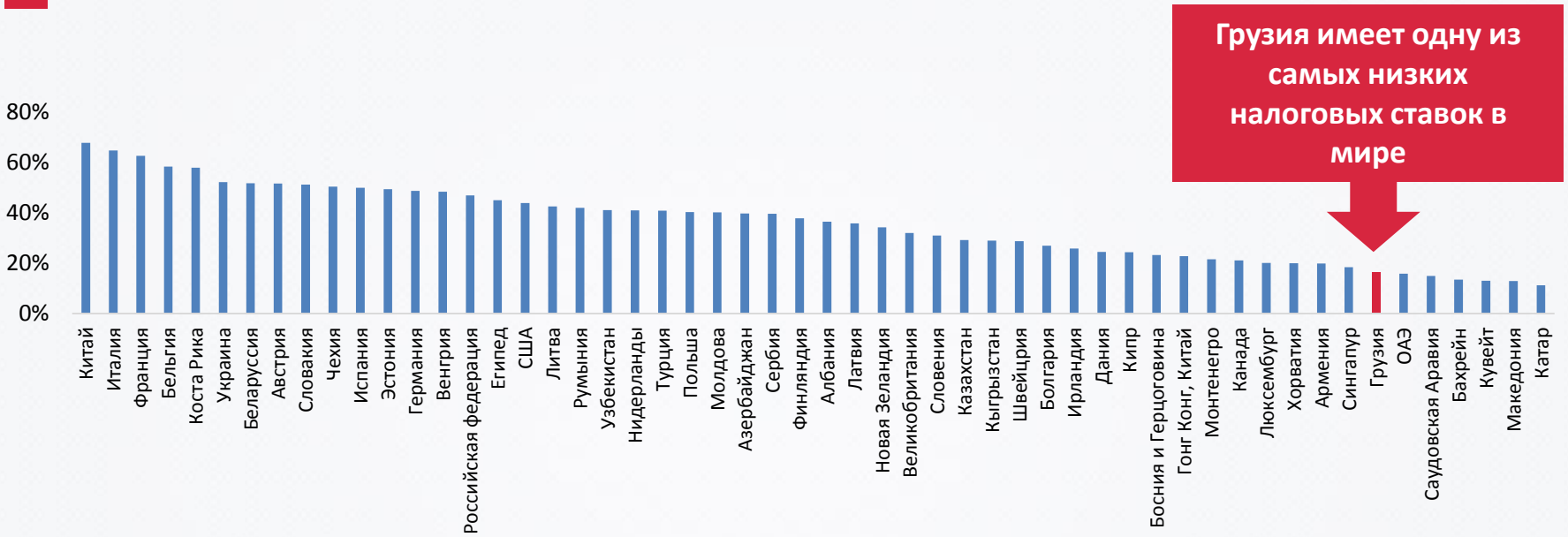
НАЛОГИ?

Налогообложение - упрощённое, эффективное, справедливое и с низкими тарифами

Количество налогов	6
Налог на прибыль предприятия	15%
Подоходный налог	20%
НДС	18%
Налог на импорт	0%, 5% или 12%
Акцизный налог	Зависит от продукта
Налог на недвижимость	До 1%

- ✓ Отсутствие социальных налогов
- ✓ Отсутствие налога на прирост капитала
- ✓ Подоходный налог на процент, дивиденды, роялти - 5%
- ✓ Полное освобождение от уплаты налога на доходы иностранного источника физических лиц
- ✓ Ускоренная амортизация на капитальные активы
- ✓ Возможность переносить убытки текущего периода на будущие периоды для целей корпоративного налога на прибыль (10 лет)
- ✓ Нет ограничений на конвертацию валюты или репатриацию капитала и прибыли из страны
- ✓ Договоры с 47 странами об избежании двойного налогообложения

Совокупная Налоговая ставка (% прибыли)



Источник: World Bank/IFC, Ease of Doing Business 2016

0%-й налог на реинвестированную прибыль с 2017 года

INVEST IN GEORGIA
GEORGIAN NATIONAL INVESTMENT AGENCY

Рабочая сила ?

МОЛОДАЯ, КВАЛИФИЦИРОВАННАЯ И КОНКУРЕНТНОСПОСОБНАЯ ПО ЦЕНЕ РАБОЧАЯ СИЛА ГРУЗИИ

Уровень безработицы

12%

Молодая рабочая сила

50%

безработного населения в возрасте между 20-34 лет

Среднемесячная зарплата в 2014 году

410

Долларов США

Индекс свободы трудовых отношений

26-ая позиция в мире

Источник: Heritage Foundation

* Профессиональные учебные центры по всей Грузии предоставляют профессиональные курсы в различных типах практических предметов. Стоимость большинства этих курсов финансируется правительством Грузии.

* Все основные конвенции МОТ ратифицированы Грузией

* В Грузии есть 72 высших учебных заведения и более 100 профессиональных образовательных учреждений

Программы стимулирования?

ПРОГРАММЫ СТИМУЛИРОВАНИЯ

Свободные туристические зоны

В Грузии есть две уникальные свободные зоны в Анаклии и в Кобулети

Предложения Правительства:

- Бесплатный земельный участок
- Освобождение от налога на в прибыль и имущество течение 15 лет
- Бесплатная лицензия для казино в отеле с более 80 комнат

Свободные индустриальные зоны

Четыре Свободных Промышленных Зоны (СИЗ) работают в Поти (морской порт) , Кутаиси (второй по величине город) и Тбилиси

Освобождение от всех налогов кроме индивидуального подоходного налога (20%), который оплачивается из зарплат сотрудников

Производи в Грузии

- Миссия: поддержка изготовления и отраслей промышленности сельского хозяйства
- Обеспечивает субсидии на оплату ссудного процента и свободные земли для строительства завода

Агенство по управлению проектов сельского хозяйства

Миссия: поддержка развития новых проектов сельского хозяйства

Обеспечивает субсидии на оплату ссудного процента и гранты компаниям по обработке сельхозпродукции

ДОСТУП К ФИНАНСАМ

Фонд Партнерства

- 100% государственный фонд
- Операционные отрасли: Энергетика, Недвижимость Промышленность, Агробизнес
- Финансирует до 49 % капитала в новых инвестиционных проектах

Фонд Энергетического развития Грузии

- 100%-е государственное акционерное общество
- Миссия: реализация альтернативных энергетических проектов страны
- Финансирует до 30% капитала; выход после запуска проекта

ГРУЗИНСКИЙ СО-ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД (GCF)

- Фонд с частным капиталом US$ 6 млрд.
- Секторы инвестирования: Энергетика и инфраструктура, Гостинничный бизнес и недвижимость , Промышленность, Сельское хозяйство и Логистика
- Минимальный капитал проекта: US$ 5 млн; пакет акций GCF в проектах составляет 25%-100%

МЕЖДУНАРОДНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

- Европейский банк реконструкции и развития (EBRD)
- Международная финансовая корпорация (IFC)
- Азиатский банк развития (ADB)
- Европейский инвестиционный банк (EIB)

PARTNERSHIP FUND

GCF Georgian Co-Investment Fund

GEDF Georgian Energy Development Fund

IFC

European Bank for Reconstruction and Development

ADB

European Investment Bank

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ГРУЗИИ

Энергетика

Недвижимость

Промышленность

Сельское хозяйство

Региональный логистический коридор

Региональный сервис-центр

INVEST IN GEORGIA
GEORGIAN NATIONAL INVESTMENT AGENCY

ИНВЕСТИРОВАНИЕ В ГРУЗИЮ

ЭНЕРГЕТИКА

ОБЗОР ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО СЕКТОРА ГРУЗИИ

ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ РЫНКА И ПЕРСПЕКТИВЫ РОСТА ВЫСОКОГО СПРОСА

- В 2015 производство электроэнергии достигло 10.8 млрд. кВт·ч, из которых 78% составила гидроэлектроэнергия и 22% составила тепловая
- Рост внутреннего спроса, который, как ожидают, вырастет в соответствии с ВВП, требует расширения производства электроэнергии приблизительно на 65% до 2025
- Грузия окружена странами со спроектированным структурным дефицитом энергии или дорогим производством электроэнергии, открывая привлекательные возможности для экспорта

ОГРОМНЫЙ НЕИСПОЛЬЗОВАННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

- 75% экономически жизнеспособного потенциала еще не эксплуатировано (приблизительно 24 млрд. кВт·ч)
- Более чем 60 потенциальных проектов HPP (<100 мВт) на уровне пред техно-экономического исследования с финансовым и техническим проектированием доступны инвесторам
- В дополнение к уже показанному потенциалу любой инвестор может открыть новые проекты

СВОБОДНЫЙ И РАЗРЕГУЛИРОВАННЫЙ РЫНОК

- Возобновимые проекты основаны на принципе Build-Own-Operate (BOO)
- Отсутствие тарифного набора для недавно построенных предприятий возобновляемой энергии - инвестор свободен выбрать рынок и договориться о цене
- Новые и упрощенные правила для разработки проектов возобновляемой энергии

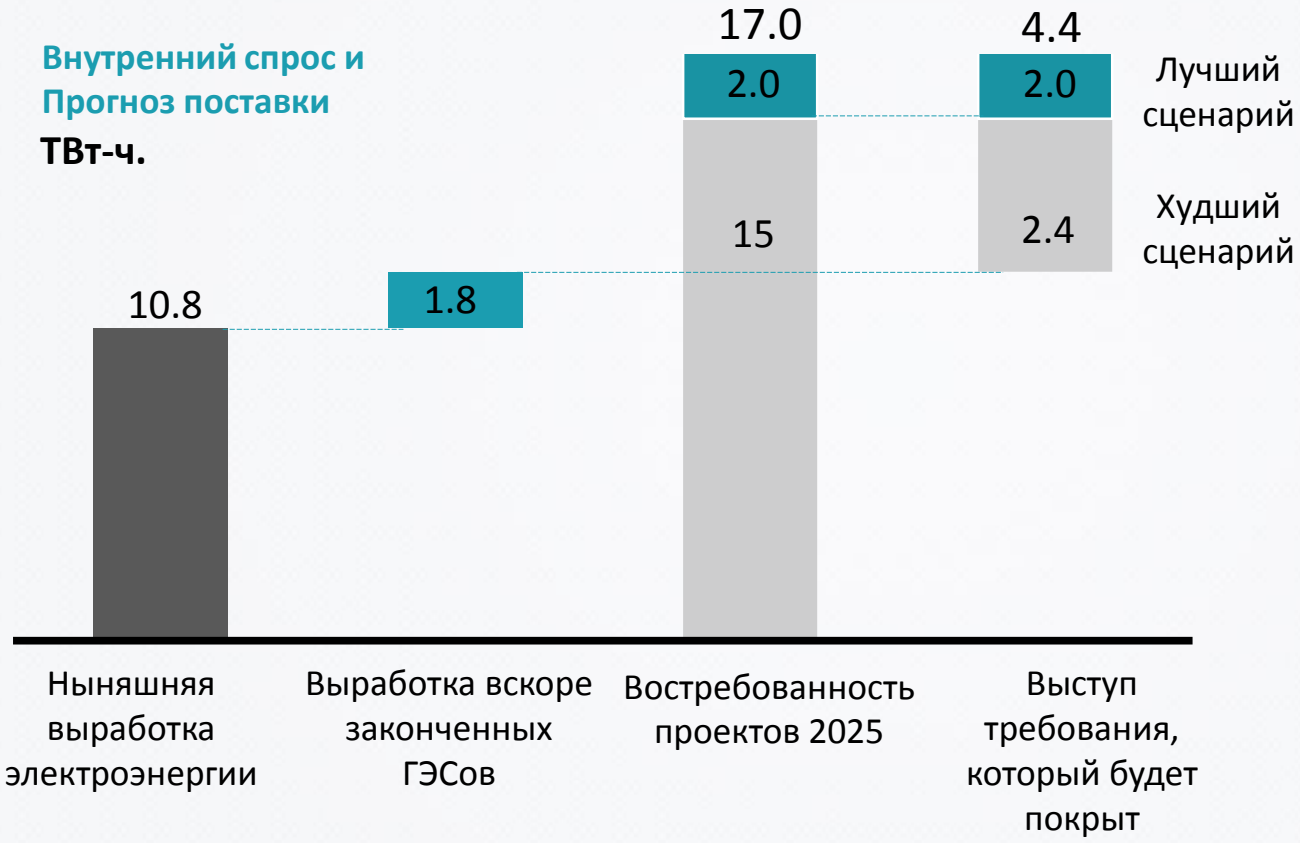
НЕСКОЛЬКО КРУПНЫХ ПРОЕКТОВ УЖЕ ЗАПУЩЕНО И ЕЩЕ НЕСКОЛЬКО ОЖИДАЮТСЯ В СКОРОМ БУДУЩЕМ

- 17 Проектов HPP В процессе строительства - установленная мощность 820 МВт (7 HPPs начались в 2015),
- Составление 14 Проектов HPP начнется в 2016 - установленная мощность до 1,900 МВт
- 26 Проектов HPP находятся на стадии технико-экономического исследования со строительными обязательствами - установленная мощность выше на 1010 МВт

РОСТ ВНУТРЕННЕГО СПРОСА ТРЕБУЕТ УВЕЛИЧЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

Внутренний спрос и Прогноз поставки

ТВт-ч.



- Спрос Грузии на электричество увеличивается в соответствии с ожидаемым ростом ВВП, требуя большей выработки электроэнергии ГЭСами
- ГЭСы, входящие в эксплуатацию, удовлетворят часть спроса

ГРУЗИЯ ОКРУЖЕНА СТРАНАМИ СО СТРУКТУРНЫМ ДЕФИЦИТОМ МОЩНОСТИ ИЛИ ДОРОГИМ ПРОИЗВОДСТВОМ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

Структурный дефицит к 2020 году

В некоторых случаях предполагаемый дефицит

Дефицит отсутствует, но текущие тарифы превосходят себестоимость производства электроэнергии в Грузии

- Ожидается рост внутреннего спроса на 65% до 2025 года
- Правительство предлагает 15-летней договор по закупке электроэнергии
- 75% экономически жизнеспособного гидро потенциала еще не эксплуатировано (25ТВт-ч.) Министерство энергетики определило приблизительно 80 потенциальных проектов НРР
- Ожидается значительный дефицит в Турции к 2020 году, сезонная потребность Турции соответствующая поставкам Грузии
- Много международных компаний уже вложили инвестицию в Грузию. 25 проектов на стадии лицензирования и строительства

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Гидроэлектроэнергия

- Грузия - одна из топ стран с точки зрения водных ресурсов на душу населения
- На сегодняшний день 78% полного электричества произведено в гидроэлектростанциях
- Грузия может производить дополнительно 25 млрд. кВт·ч ежегодно с помощью одних только гидроресурсов
- Существует более 60 потенциальных проектов HPP на уровне пред техно-экономического исследования с финансовым и техническим проектированием, готовых доя инвесторов
- У новых гидроэлектростанций есть приоритетный доступ к линии передачи в Турцию
- Гидроэлектростанции меньше, чем 13 МВт не нуждаются в лицензии
- Гидроэлектростанции меньше, чем 2 МВт не нуждаются в разрешении воздействия на окружающую среду

Другие истточники возобновляемой энергии

ВЕТРЯНАЯ ЭНЕРГИЯ

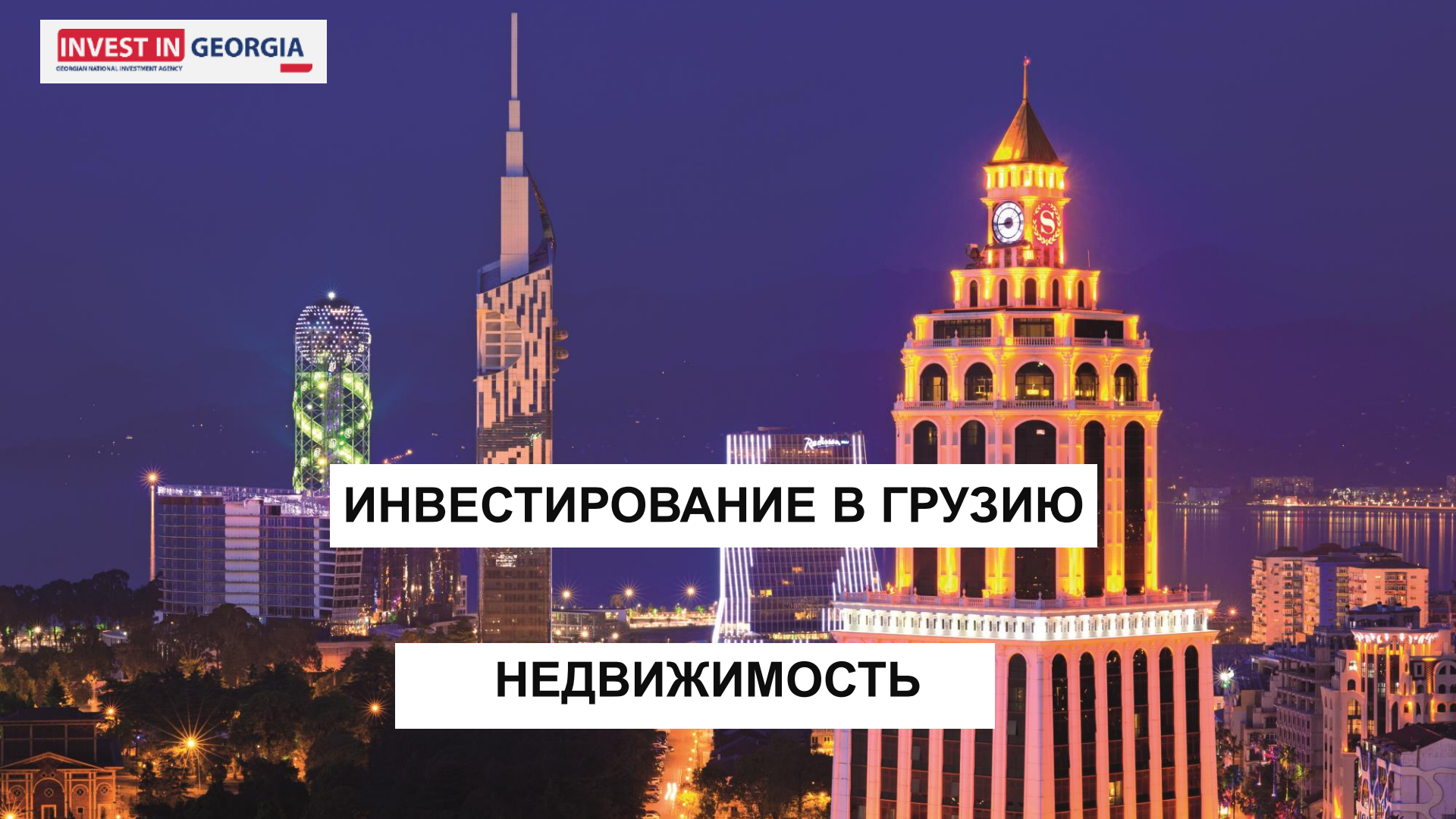
- Потенциал Грузии оценен в 4 млрд. кВт·ч
- Энергия ветра очень важна из-за более мощной вырабатываемости в течение зимы.
- Считается, что доля энергии ветра в общем достигнет 10% к 2025 году.

ГЕОТЕРМИЧЕСКАЯ ЭНЕРГИЯ

- Геотермические водные запасы Грузии достигают 250 млн. м3 в год.
- Есть больше чем 250 естественных и искусственных водных каналов, где средняя температура геотермических вод колеблется от 30 до 110 С

СОЛНЕЧНАЯ ЭНЕРГИЯ

- В большинстве регионов страны в течение года 250-280 солнечных дней, что составляет приблизительно 6 000-6 780 часов в год.



INVEST IN GEORGIA
GEORGIAN NATIONAL INVESTMENT AGENCY

ИНВЕСТИРОВАНИЕ В ГРУЗИЮ

НЕДВИЖИМОСТЬ

ЧИСЛО МЕЖДУНАРОДНЫХ ПОСЕТИТЕЛЕЙ РЕЗКО ВОЗРОСЛО

- Грузия продемонстрировала, что она является высоко востребованным местоположением для сектора гостинничного бизнеса и недвижимости
- Среднее пребывание - 5 ночей, средние затраты - 650 долларов США
- В течение следующих пяти лет ожидается рост числа прибытия международных туристов на 8-10% ежегодно

Инвестиционные возможности в туристическом секторе

Морские Курорты

Летние курорты смешанного типа и «все включено»

Зимние горнолыжные курорты

Зимние курорты с высококачественными возможностями лыжного спорта, включая бесплатную проезд и хели-ски

Летние Горные курорты

Величественные пейзажи разрешает туриз во все четыре сезона

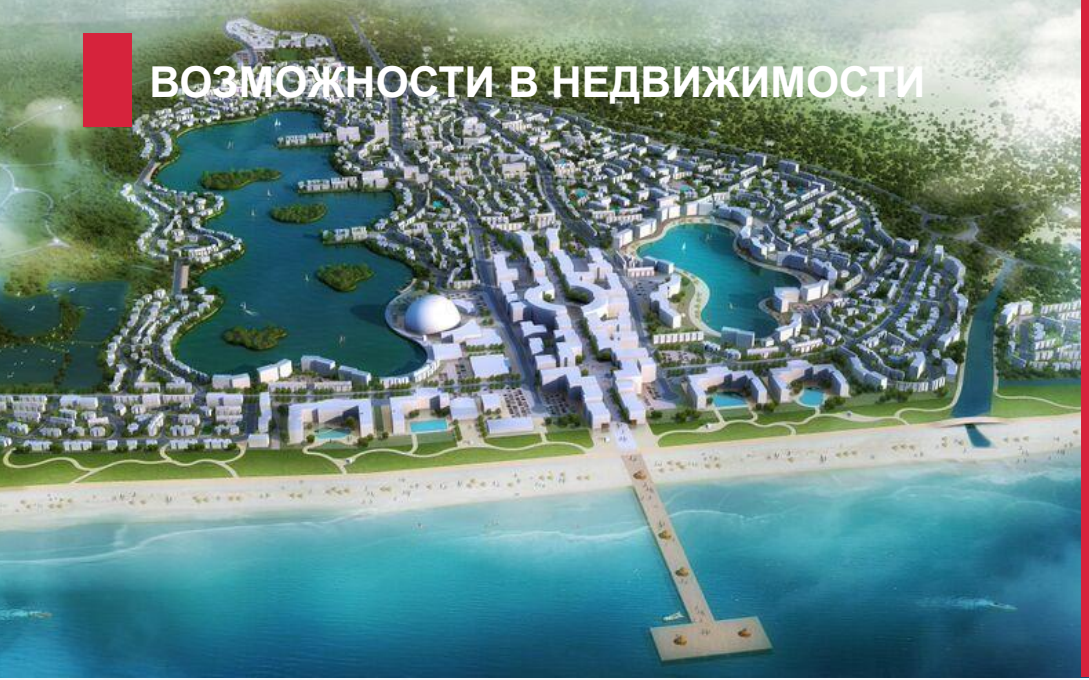
Медицинские и Спа курорты

Уникальные ресурсы воды и грязи обеспечивают возможности для развития Спа-курортов

Азартные игры

Развитие крупномасштабного интегрированного комплекса казино

- Место более чем 12,000 исторических и культурных памятников, четыре из которых включены в список объектов Всемирного наследия ЮНЕСКО
- 8 национальных парков и 84 различных категорий Защищенных территорий



Развитие Курорта Гонио

Возможность развития смешанного курорта на участке площадью в 315 га на Черноморском Побережье

- **ЖИЛОЙ КОМПОНЕНТ**
- **КОМПОНЕНТ АПАРТ-ОТЕЛЕЙ И ОТЕЛЕЙ**
- **КОМПОНЕНТ КАЗИНО И РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**
- **ВНУТРЕННИЙ И НАРУЖНЫЙ АКВАПАРК**

ВОЗМОЖНОСТИ В НЕДВИЖИМОСТИ

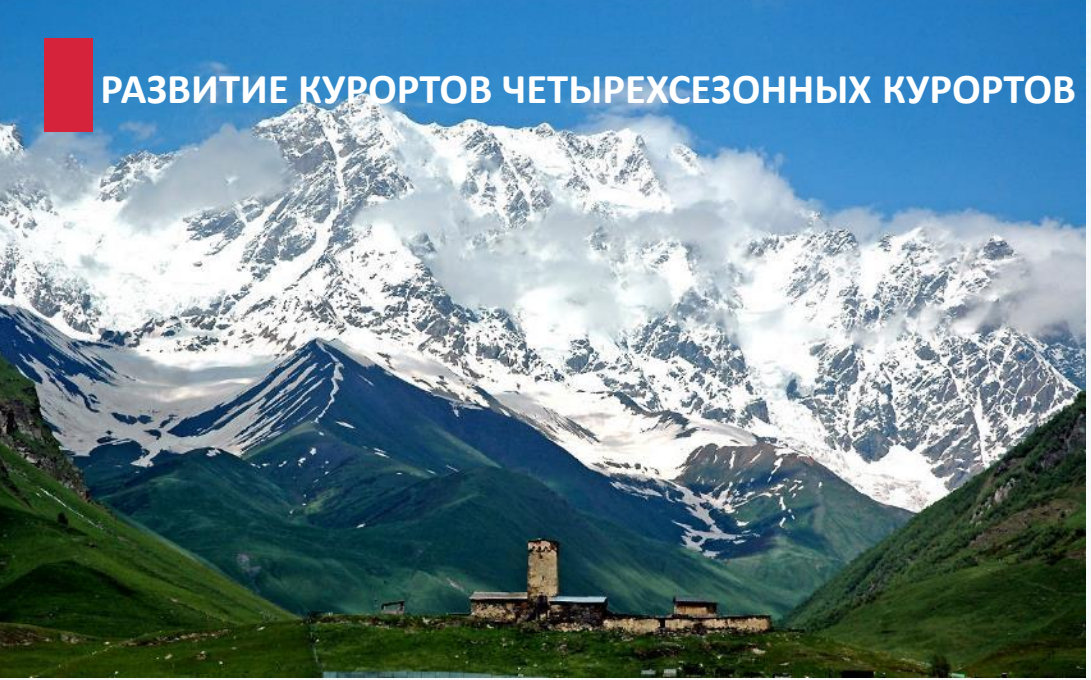
- Известный бренд Спа в странах СНГ
- Уникальная минеральная вода Цхалтубо
- Субтропический климат , богатая природа, 2000 часов солнца в год

ЦХАЛТУБО

Потенциальный Медицинский и оздоровительный центр в регионе

Инвестиционные возможности – Реконструкция 14 существующих санаториев в роскошные отели, медицинские и оздоровительные обьекты. Большинство санаториев - исторические здания с исключительной архитектурой.

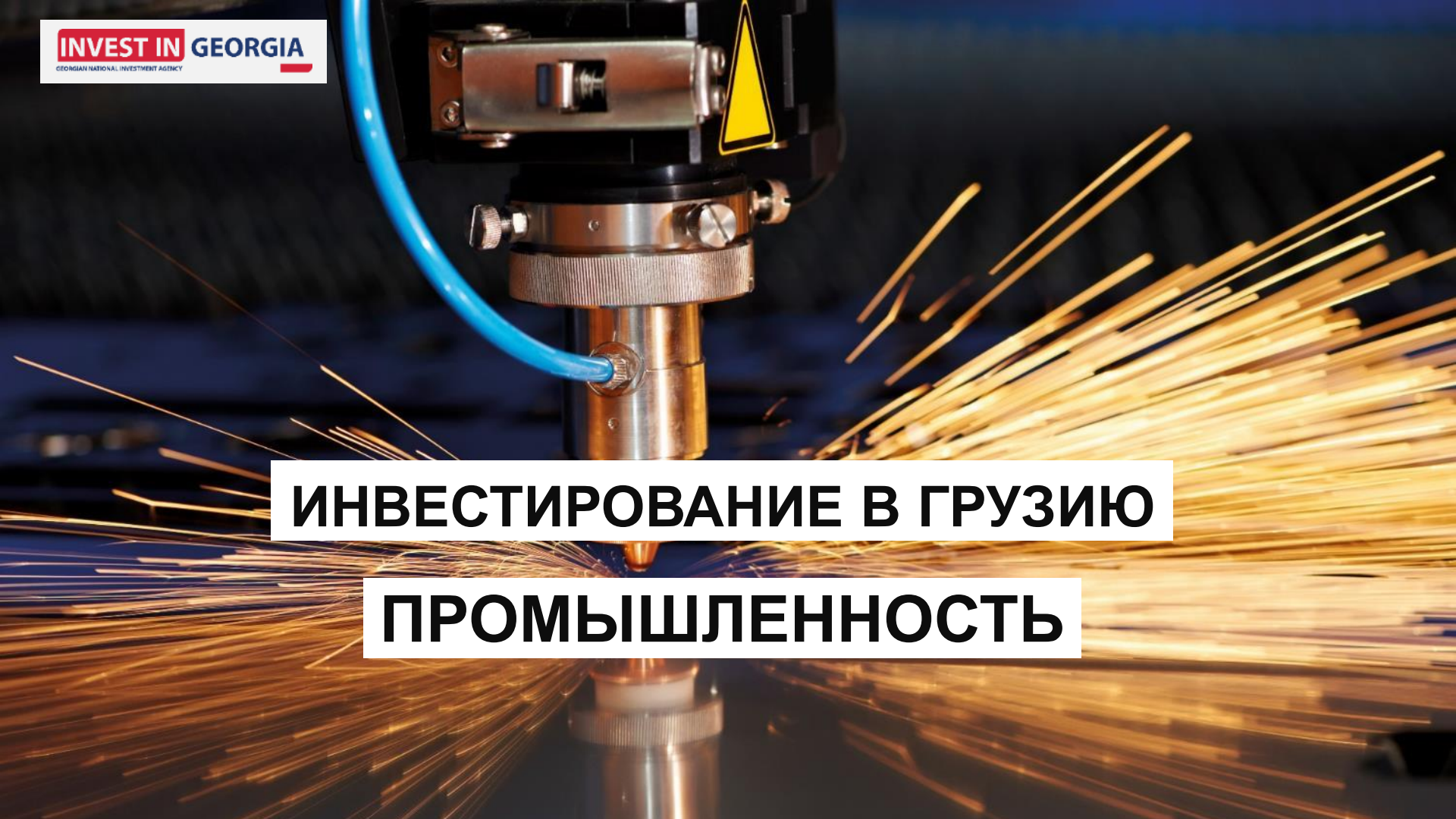
Цхалтубо имеет потенциал развития MICE и спорт туризма, парков развлечений, обьектов азартных игр и шоппинга.



Сванети

- Развитие недвижимости для отелей, пищевых и развлекательных обьектов для четырех сезонных курортов
- Зимнее Плато Тетнулди стало одним из самых популярных мест среди любителей лыжного спорта в странах СНГ

План преготовлен Ecosign – Mountains Resort Planners



INVEST IN GEORGIA
GEORGIAN NATIONAL INVESTMENT AGENCY

ИНВЕСТИРОВАНИЕ В ГРУЗИЮ

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

СЕКТОР ПРОМЫШЛЕННОСТИ ГРУЗИИ

ОБЗОР:

* Грузия, как страна-ворота между Европой и Азией, предоставляет много преимуществ для инвесторов в промышленном секторе. Грузия предлагает конкурентоспособные цены за рабочую силу и энергию, логистическую сеть и приветствующую бизнес окружающую среду для обслуживания региона, а также многочисленных соглашений о преферцнцмях и свободной торговле.

* Средняя ежемесячная номинальная зарплата в промышленном секторе составляет 410 долларов США (включая служащих и фабричных рабочих). Кроме того, зарплаты, как ожидается, останутся соревновательно низкими из-за данного высокого уровня безработицы в Грузии

* На долю производства и промышленности приходится 11% ВВП и 5%-ов занятости.

* 2 свободные индустриальные зоны – в СИЗ предприятия освобождаются от всех налогов, кроме подоходного налога

Возможности:

- Большой выступ импорта на товары, которые обычно не продаются широко между странами, обеспечивает региональный потенциал замены импорта в пищевой промышленности, строительных материалах, предметах домашнего обихода и т.д.
- Текущие преимущества Грузии с точки зрения обработки больших потоков перегрузки, деловой стабильности, низкой стоимости электроэнергии, существующих сырьевых материалов и промежуточных продуктов обеспечивают возможности для больших промышленных проектов, таких как производство железа, продуктов аллюминия и стали.

НЕСКОЛЬКО ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫХ РЕГИОНАЛЬНЫХ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНЫХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

ХИМИКАТЫ

* Краски, лаки и другие покрытия
* Моющие, очищающие и полировочные средства
* Азотные удобрения
* Парфюмерия и косметика

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

* Изделия из камня, цемента, асбеста, бетонных и подобных материалов
* Изделия из железа и стали - структуры, трубки, трубыи т.д.
* Изделия из древесины - фанера и ламинат

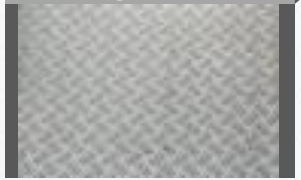
ПЛАСТИК

* Упаковочные материалы
* Трубки, трубы и шланги
* Другие изделия из пластмасса

МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОТДЕЛКИ

* Керамические изделия – плитка, сантехника
* Стекло, окна и стеклянная посуда
* Мебель

Возможности возникшие в результате купных товарных потоков и наличие ресурсов Грузии

ВОЗМОЖНОСТИ	Существующие преимущества, которые могут быть использованы	ПОТЕНЦИАЛ ДЛЯ ГРУЗИИ
ПРОИЗВОДСТВО СТАЛИ	* Грузия производит марганцевые руды * Грузия производит ферросплавы, в основном для экспорта (290 млн. долларов США) * Большой импорт металлургической продукции в Грузию (285 млн. долларов США) и соседние страны	* Вертикальная интеграция роста цепочки стоимости путем добавления производства железа и стали и сопутствующих конечных товаров * Региональное импортозамещение
АЛЮМИНИЕВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ 	* Большие входящие потоки/оборот сырья (бокситов) и алюминия через Грузию в / из Таджикистана (крупнейший алюминиевый завод в Центральной Азии) * Большое количество водных ресурсов и крупных гидроэлектростанций	* Интеграция цепочки начисления стоимости * Производство алюминия * Производство продуктов из алюминия (фабричные или конечные продукты)
МЕДЬ	* Грузия и Армения экспортируют медные руды, медные отходы и лом * Торговый дефицит медных продуктов (сплавы и конечные продукты, например, проводы, трубки, трубы) составляет до 60 млн. долларов США в странах Южного Кавказа	* Производство пластмаса и нефтехимических продуктов (региональное замещение импорта пластмассы / резины)

INVEST IN GEORGIA
GEORGIAN NATIONAL INVESTMENT AGENCY

ИНВЕСТИРОВАНИЕ В ГРУЗИЮ

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО И ПИЩЕВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

ЗАЧЕМ ИНВЕСТИРВАТЬ СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО И ПИЩЕВУЮ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ?

Размер рынка

* Быстро растущая местная и региональная востребованность
* Решительное предпочтение потребителей к грузинским продуктам
* DCFTA (Глубокое и всестороннее соглашение о свободной торговле) с ЕС
* Соглашения о свободной торговле с Турцией и странами СНГ

Преимущества

* Экологически чистая окружающая среда
* 22 микроклимата, варьирующиеся от прохладного и сухового до теплово и влажного
* Более продолжительный сезон сбора урожая и широкий спектр условий для выращивания
* Большое количество возобновимой воды
* Чистая, богатая и почва без пестицидов
* Дешевая рабочая сила и низкие сервисные затраты

Поддержка государства

* Финансовая поддержка
* Техническая поддержка
* Инфраструктурная поддержка

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Высокотехнологичные теплицы

- Высокая сезонность местного производства
- 100%-ое увеличение цен в течение межсезоний для овощей, длясь 6-7 месяцев
- Доступные подходящие области и готовые проекты для энергосберегающего сельского хозяйства

Рыбоводство и аквакультура

- Возможности развития аквакультуры на черноморском побережье
- Возможности развития аквакультуры в многочисленных внутренних озерах и водохранилищах
- Импорт рыбы в 2015 составил 34 миллиона долларов США

Вино и алкоголь

- 8 000 лет непрерывной традиции виноделия
- 525 местных виноградных видов
- Опыт и знания в вине, бренди и производстве водки
- В 2015 экспорт вина и алкоголя составил 97 долларов США и 65 миллионов

Пресные и минеральные воды

- Высокое качество и хороший вкус
- Основанные бренды, популярные в СНГ и других странах
- В 2015 экспорт достиг 81 миллион долларов США
- Возможности получить лицензию от правительства

Молочные продукты

- Высокий и растущий спрос на молоко и другие молочные продукты
- Грузинские производители могут только поставлять приблизительно 85% местного требования
- Импорт молочных продуктов достиг 42 миллионов долларов США в 2015
- Восхитительный вкус грузинских молочных продуктов

Животноводство и птицеводство

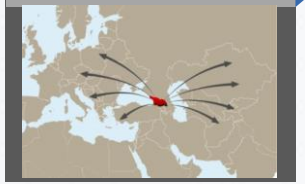
- Востребованность потребления мяса и возрастающая тенденция
- Высокий процент потребляемого мяса состоит из импортированного продукта
- Импорт свежего и замороженного мяса достиг 98 миллионов долларов США в 2015
- Возможность основать современные фермы

INVEST IN GEORGIA
GEORGIAN NATIONAL INVESTMENT AGENCY

ИНВЕСТИРОВАНИЕ В ГРУЗИЮ

Региональный логистический коридор

ОБЗОР СЕКТОРА ЛОГИСТИКИ ГРУЗИИ



Транскавказский маршрут

* Скрытые ворота между Европой и Средней Азией
* До 60% сухопутного международного фрахта - транзиты
* Большой потенциал лучшей интеграции и развития области

Транспортная инфраструктура

* Быстро развивающаяся дорожная инфраструктура
* Порты конкурентоспособны по отношению к стоимости против альтернативных маршрутов
* Притоки ПИИ в секторе логистики прежде всего были нацелены на транспортную инфраструктуру

Возможности

* Глубоководный порт с естественной глубиной для суден PanaMax
* Контейнеризация и логистические центры
* Прямая связь с европейскими и Центрально- азиатскими железнодорожными сетями (проект BTK)

ШЕЛКОВЫЙ ПУТЬ

В 2015 Грузия стала членом-учредителем Азиатского банка инфраструктурных инвестиций

Стороны согласились принять все меры в 2015 насчет организации контейнерного обслуживания от Китая до Черного моря через Среднюю Азию и кавказский коридор

Единственный тариф через маршруты международных перевозок Каспийского Черного моря
Время транспортировки 11 дней по сравнению с 45 днями через морской маршрут

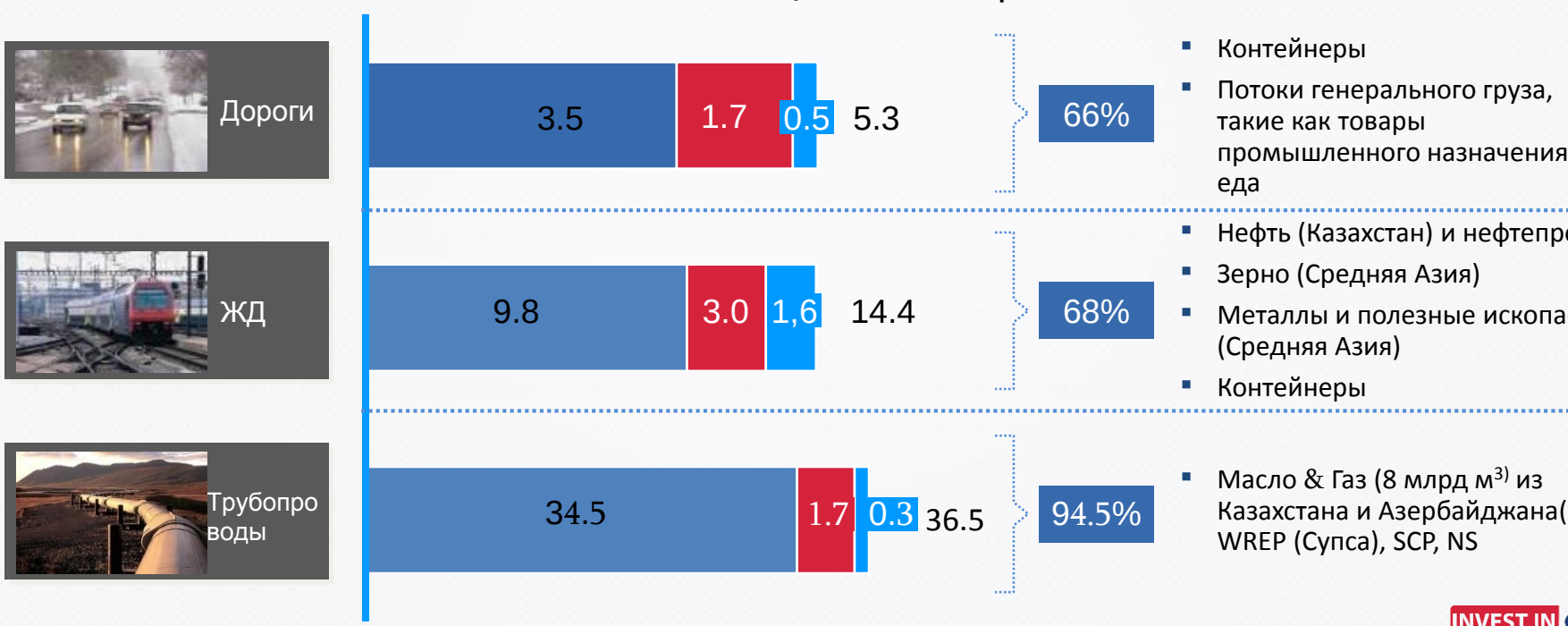
Азербайджан, Иран, Грузия и Украина разработали новую тарифную политику для развития Персидского залива – Черноморский коридор

Существующая транспортная экономика Грузии базирована на транзите – у международных поставок (сухопутные/ЖД) и трубопроводов есть транзитные отношения ~65% и ~95% (2014)

Виды транспорировки

Транспортный объем с целью
Миллион тонн

Перегрузки и товарные потоки
Проценты



- Контейнеры
- Потоки генерального груза, такие как товары промышленного назначения, еда

- Нефть (Казахстан) и нефтепродукты
- Зерно (Средняя Азия)
- Металлы и полезные ископаемые (Средняя Азия)
- Контейнеры

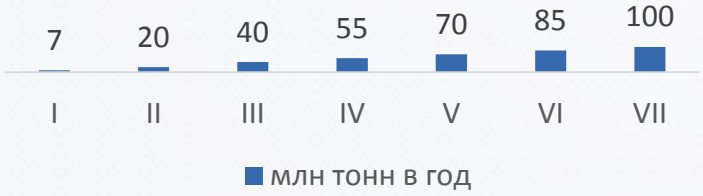
- Масло & Газ (8 млрд м$^{3)}$ из Казахстана и Азербайджана(BTC, WREP (Супса), SCP, NS

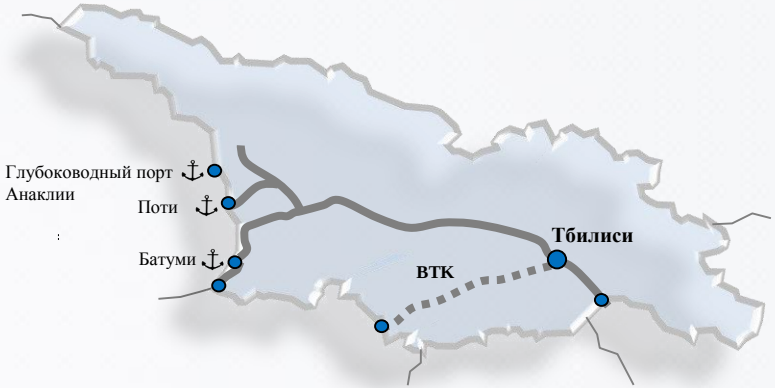
ГЛАВНЫЕ ТЕКУЩИЕ ПРОЕКТЫ

Развитие Глубоководного порта

* Правительство Грузии планирует развитие инфраструктуры нового глубокого морского порта, естественная глубина которого 18-20 метров и возможность принимать суда пятого поколения, как Panamax
* Порт будет сосредоточен на контейнерах и в большей части/смешанных грузах
* Проект считают стратегически важным для Грузии и он имеет полную поддержку от государства
* 12 компаний участвовали в конкурсе, который был обьявлен на строительство порта Анаклии
* 8 февраля 2016 LTD Anaklia Консорциум развития был избран победителем Правительственной Комиссией

Фазы создания глубоководного порта Анаклии





Разработка железной дороги Баку-Тбилиси-Карса (ВТК)

* Новая железнодорожная линия ВТК (775 миллионов долларов США) от Каспийского моря до Европы через Турцию будет закончена к концу 2016
* Новый коридор транспортирует как товар, так и пассажиров, между Средней Азией и Европой
* Ожидается, что проект увеличит грузовую способность транспортировки на 5 миллионов тонн до 15 миллионов тонн
* Грузинской Железной дороге предоставили право управлять грузинской частью новой линии
* Торговля между Китаем и Турцией составила 27 миллиардов долларов США в 2015, и ожидается тройной рост к 2020

INVEST IN GEORGIA
GEORGIAN NATIONAL INVESTMENT AGENCY

Инвестирование в Грузию

АУТСОРСИНГ БИЗНЕС-ПРОЦЕССА (BPO)

АУТСОРСИНГ БИЗНЕС-ПРОЦЕССА (BPO) В ГРУЗИИ

Молодая и энергичная рабочая сила по конкурентоспособной цене

* 50% безработного населения в возрасте между 20-34
* Средняя ежемесячная зарплата в 2015 для сектора BPO составила 250 долларов США
* В течение прошлых 5 лет 127,950 студентов получили высшее образование
* Согласно Исследованию Сектора BPO, подготовленному KPMG, есть приблизительно 9 тысяч (0.5% населения) с готовностью и трудоспособным кадровым потенциалом для сектора BPO

Образование

* Уровень грамотности в Грузи составляет 99.8% и 92% населения с, по крайней мере, средним образованием
* В Грузии есть 72 высших учебных заведения и более чем 100 профессиональных образовательных центров, которые гарантируют постоянный поток высококачественных профессионалов каждый год
* Экономика и Бизнес, Юридические Науки и медицина - самые популярные сферы
* Грузия обеспечивает обучение профессионально-технического образования, и большинство данных программ финансируется государством

Близость времени и общие культурные черты с целевыми рынками

* Стратегически расположенная Грузия, где соединяются два континента (GMT+4), имеет возможность обслужить любые страны от Европы до Средней Азии
* Как у страны бывшего Советского союза, у Грузии есть уникальная перспектива и языковые навыки, чтобы обслужить русскоязычные страны
* Большинство молодого населения говорит свободно на английском языке (немецкий язык - 3-ий по частоте иностранный язык)

Привлекательные инвестиционные возможности

* Основанный на конкурентных преимуществах и функциях, как F&A, CRM и т.д., которые могут быть осуществлены в Грузии путем аутсорсинга, дав высокие доходы инвесторам
* С хорошим качеством жизни, доступностью престижных офисов и хорошей инфраструктуры (утилиты, интернет, телекоммуникации, и т.д.), Тбилиси можест стать идеальным местом назначения для центров BPO

РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОПРИЯТНАЯ ДЕЛОВАЯ СРЕДА

Благоприятное трудовое и налоговое законодательство

* Отсутствие регуляций о минимальной заработной плате - компенсация труда зависит от соглашения между сотрудником и работодателем
* Отсутствие социального обеспечения или налога на страховку – единственный налог, подлежащий оплате основанный на зарплате, является индивидуальный подоходный налог, составляющий 20%.
* Грузия предоставляет освобождение от налогов прибыли юридическим лицам “виртуальной зоны” (занятый экспортом IT услуг)
* Не требуется никаких рабочих разрешений; Граждане 94 стран могут остаться в Грузии без визы в течение 1 года, что помогает в привлечении профессионалов из других стран
* Грузия имеет один из самых либеральных трудовых кодексов, не только в регионе, но и глобально. Грузия занимает 26-ое место в рейтинге Трудового индекса Свободы (Источник: Фонд наследия, индекс Экономической Свободы 2016)

Инфраструктура и Деловые Затраты

* Высший класс, современные офисы доступны во всех крупнейших городах Грузии с почти 1 млн. кв. м. офисного запаса
* Скоростная широкополосная сеть и мобильный Интернет доступны по всей стране. Грузия занимает 33-ое место в мире по Кбит/с на пользователя и 35-ое место с точки зрения допустимости (приблизительная стоимость широкополосной сети, 6 мегабит в секунду интернета составляет 17 долларов США за кв.м),
* Сервисные затраты - одни из самых низких в широком регионе, приблизительно 2.5 доллара США за кв.м.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Рассматривая преимущества страны, исследование Сектора IT&BPO подготовленное KPMG выявило 6 подсекторов с самым высоким потенциалом:

Финансы и бухгалтерские услуги (F&A)

* Качество таланта F&A с основными умениями и навыками
* Край прибыли до уплаты налогов и процентов в Грузии для компаний, обеспечивающих услугам F&A, оценен в 16% (край прибыли до уплаты налогов и процентов для подобных компаний в Европе в диапазоне от 4% до 9%)

Управление отношениями с клиентами (CRM

* Данная сфера в Грузии наиболее развитв среди сегментов BPO со многими относительно крупными call-центрами
* Край прибыли до уплаты налогов и процентов в Грузии для компаний, обеспечивающих данные услуги, оценен в 16% (край прибыли до уплаты налогов и процентов для подобных компаний Европы в диапазоне от 4% до 9%)

Человеческие ресурсы(HR)

* Опытные специалисты по HR доступны
* Существующие HR компании служат и местным и мировым рынкам
* Край прибыли до уплаты налогов и процентов в Грузии, для компаний, предоставляющих услуги HR, оценен в 16% (край прибыли до уплаты налогов и процентов для подобных компаний Европы в диапазоне от 4% до 9%)

Управление инфраструктурой IT

* Значительно более низкая стоимость энергии по сравнению с СНГ и ЦВЕ. Цена в диапазоне 0.05 долларов США к 0.06 долларам США за кВт/час
* Уже одна крупная компания на рынке –Bitfury вложила капитал в два информационных центра в Грузии
* Край прибыли до уплаты налогов и процентов в Грузии оценен в 12%

Определенная промышленность (телекоммуникации, производство)

* Опытный талант доступен в телекоммуникационной промышленности, которая находится в лучших 3 отраслях промышленности Грузии
* Край прибыли до уплаты налогов и процентов в Грузии, для компаний, обеспечивающих телекоммуникации и производственные услуги, оценен в 12% и 19%

Финансовые вычисления основаны на исследовании KPMG сектора BPO Грузии. Полная версия исследования доступна

Чем мы занимаемся?

Национальное Инвестиционное Агентство Грузии

01. ГОСУДАРСТВЕННОЕ АГЕНСТВО ПОД ПРЕМЬЕР-МИНИСТРОМ

* Промоушен Грузии на международном уровне
* Поддержка иностранных инвестиций и инвесторов до, во время и после инвестиционного процесса

02. Принцип “одного окна” для инвесторов

03. Модератор между инвесторами, правительством и местными компаниями

Миссия - Привлечение прямых иностранных инвестиций

INVEST IN GEORGIA
GEORGIAN NATIONAL INVESTMENT AGENCY

ЧТО ВЫ МОЖЕТЕ ПОЛУЧИТЬ ОТ НАС?

Информация – Общие данные, статистика, изучение и анализ сектора

Коммуникация – Доступ к правительству Грузии на всех уровнях/местные партнеры

Организация – Организация осмотра объектов и сопровождение инвесторов

AFTERCARE – Оказание последующей помощи, юридическая консультация & дополнительные услуги

INVEST IN GEORGIA
GEORGIAN NATIONAL INVESTMENT AGENCY

Спасибо за внимание!

www.investingeorgia.org

Гиорги Пертая, Директор

gpertaia@investingeorgia.org

Национальное Инвестиционное Агенство Грузии

Бамбис Риги, Бизнес-центр Манташеви, II этаж 0105 Тбилиси, Грузия

Тел: (+995 32) 2 473 696

E-mail: enquiry@investingeorgia.org